(3)

Πρός

Τὴν Ἐπανάστασιν 1922

Ἐνταῦθα

ΕΠΑΝΑΣΤΑ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 1043/1984 Β
ΦΑΚΕΛΟΣ
ΕΛΗΦΘΗ ΤΗ 20/2/97

Ὑπόμνημα

Δημ. Γεωργοδούλου
Μηχανικοῦ

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7ῇ Μαΐου 1923

Ἐνταχθὲν ἡ χρεωλ
ὑπὸ κ. Ἀ. Παρίκου
Ὑπ. Δικαιοσύνης 9/1950

Κύριε Ἀρχηγέ

Ὑπὸ τοῦ Ἁγίου Πνεύματος προσφύγων ἀποφασίσθη ἡ ἐνίδρυσις μονίμου προσφυγικοῦ οἰκισμοῦ παρὰ τὴν θέσιν "Ποδαράδες". Πρὸς τοῦτο ἐπιλέχθη ἡ κατὰ χρῆσιν ἐκτάσις τῆς ἐπιφανείας τοῦ ἐν τῇ θέσει ταύτῃ ἀγροκτήματος τοῦ Παναγιοτάκου, ἐκτάσεως 1600 περίπου στρεμμάτων, κατόπιν δὲ συνεννοήσεως τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας, ἐπρόκειτο νὰ ἀποβλοῦν ἀναμαστικῶς ἢ ἐξαγοραστῶν τὸ ἐν λόγῳ ἀγρόκτημα χάριν τῶν προσφύγων. Συμφώνως τὴν συνεργείαν ὑπὸ τῶν διευθύνσεών μου προέβη μετὰ ἐμπειροτεχνημόνων καὶ μεθοδικῆς ἔρευναν, εἰς τὴν ἐπιστήμην ἀρμοδίου ἐκείνου ἀποκοδομήσεως, καὶ τὴν ἐπιτέλεσιν τῶν ἀναγκαιουσῶν ἐργασιῶν περὶ ἀντλήσεως τῆς ἀναμενομένης ποσότητος ὕδατος, ἅτινες ἐπεφάνησαν ὑπὸ σημείωσιν ἐπιτυχίας.

Ἐκ παραλλήλου ἀρκετοὶ βιομηχανικοὶ κύκλοι ἐμπιστεύθησαν ἐκ τῆς προσφορᾶς εἰδικῶν ἐργατικῶν χειρῶν καὶ χωρεῖται ἐκ τῆς ἀπεμπόλησις ἐκείνης τὴν ὑπὲρ τῶν προσφύγων προσπάθειαν τῆς ἐπανεστάσεως διὰ τῆς παροχῆς ἐργασίας εἰς αὐτούς, καὶ τῆς ἀποκτήσεως τῶν πολυπαραγωγικῶν πόρων τῆς χώρας

ὑπάρχει ἐπιτήρησις ἐπιτάξεως ἐπί τῶ ὑπουργείου
Ἐμπορίου περὶ ἀνεγέρσεως μεγάλων ἐργοστασίων
ἰδίᾳ καπνουργίας καὶ ἐπεξεργασίας δερμάτων, ἀρκεῖ
μόνον τοῦτο νὰ παρεχωρήσει τὰς ἀναγκαιούσας ἐκτάσεις
διὰ ἃς προσεφέροντο νὰ παραβάλωσι ἐν περιπτώσει ἀναμορφώσεως ἢ ἐξαγορᾶς τὸ ἀναλογοῦν αὐτοῖς τίμημα.
Ἡ τοιαύτη ἀνεγείρουσα ὑποχρέωσις ἐπαναλαμβάνεται καὶ εἰς τὰς
ἐργασίας ἀνεγέρσεως καὶ λειτουργίας τῶν ἐργοστασίων τούτων
ἀποκλειστικῶς ἐργάτας ἐπόφεως, ἰδίᾳ δὲ τοῖς ἐν
ἐπαρχίᾳ τῆς Φιλιππίας καπνουργοῖς καὶ ἄλλοις ἐπιτηρήσεις
ἢ ἄλλα ἀναλογα καταγράμματα. Ἐν ᾧ ταῦτα συνέβαινον καὶ
ἀρκετὰ μέχρι τοῦδε ποσὰ ἐδαπανήθησαν ἐπὶ μέρους
τοῦ ταμείου ἐπιδάξεως ἐπιφίγων χάριν τῶν γενομένων
ἐπιπαραπλεκτικῶν ἐργασιῶν, ἐσχάτως τὸ ὅλον ἔργον
ἐπεσπεύσθη, τὸ μὲν διότι τὸ ταμεῖον ἐπιδάξεως ἐπιφίγων
ἐπιθυμεῖ χρημάτων ἀναγκαῖον νὰ μεταβάλῃ ἄρδευν τὸ ἀρχικὸν σχέδιον, εἰς τρόπον ὥστε ἀντὶ
τῶν ὑπὸ αὐτοῦ προβλεπομένων 870 δωματίων μόλις
νὰ ἐμείνῃ τὸν παραβυστὸν μόνον 250 καὶ
τούτων τοῦ ἐμπορικοῦ καὶ ἐπιγείου ἀπαλλαγῆναι τέλ-
λου, τὸ δὲ διότι δὲν παρῆλθε ἀκόμη ὁ χρόνος
καθ' ὃν δύναται ἐπιτρέψῃ εἰς τὸ δημόσιον τὸ ἀγρόκτημα
«Πρεβαράδη» ἀνήκον κατὰ κυριότητα εἰς τὸ ἱερὸν
κοινὸν τοῦ Παναγίου Τάφου, μετὰ ὅλου παραμένει
τὴν ἐπιχείρησιν διαδήποτε ἐπιβαρυντικῆ ἐργασία.
Ἐπιπλέον ὅλων τῶν ἐμπόδιων ἀνέμενον εἰς
Ἐπανάστασιν τῆς ὁποίας τὸ βίωμα μετὰ τῆς
ἐπιφάσεως τῶν προσφύγων εἶναι παρακόνως γνωστόν

ὅτι ἀποτελεῖ τὸ πρώτιστον μέγεθος, ἵνα προσφέρῃ τὴν μάλλον εὐμενῆ πρὸς τοὺς βιοτικοὺς τῆς νήσου τοῦ βήματος καὶ λαμβάνω τὴν τιμὴν νὰ ὑποβάλω τὰς κατὰ τὴν ἐν τῶν προγεγραμμένων ἀποφάσεων ἀποφοιτήσασαν σπουδήν μου προσφορώτερα ~~τάχιστα~~ μέτα.

Πρὸς τοῦτο

1/ Διὰ μιᾶς ταχείας παρὰ τοῖς Ὑπουργείοις Θεωρίας καὶ ὑγιοῦς ἐκτιμήσεως δέον νὰ λυθῇ ἐν τάχει τὸ βήμα τῆς ἐπιχορήγησεως τῆς πρωτίστου τοῦ ἀγροκτήματος "Ποδαράδες" νὰ ἐκτραπῇ δὲ πρὸς συμπλήρωσιν τοῦ ἐν τῷ ἐγκριθείσῃ σχεδίῳ ἀριθμοῦ τῶν 870 δωματίων ἢ ὑπὸ προσφύγων δυναμένων ἰδίας δαπάνας ν' ἀποκατασταθῶσιν [καὶ τοιοῦτοι ὑπάρχουσι πολλοί ἐφ' ὅσον παραχωρεῖται αὐτοῖς τὸ ἀναγκαῖον ὁικόπεδον] ἀνήρ τῶν ὑποστηριζόντων οἰκίσεων ὑπὸ τῶν ἐκκλησιῶν καὶ τοῦ ἔθνους τοῦ διὰ τὸν ὅλον ἐνοικιαζόμενον συνεργεῖον.

2/ Ἐπὶ τέλους νὰ παραχωρηθῇ τοῖς ἀναγόμενοις ἀποφασιστικῶς χῶρος ἐν τῇ βιομηχανίᾳ αὐτῆς προσφέροντα νὰ ἐκμεταλλευθῶσιν ἄνευ καὶ αὐτῆς ἐκείνης τῆς γενικῆς ἐκπορείας ἐν δέοντι ἀσυμφώνῳ τοῖς τῆς γενικῆς οἰκονομίας τῆς χώρας, δέοντα ἐξαιρέσεις μόνιμοι ἐργασίαι τῆς φάσεως τοῦ δυναμένου ἐν τῷ προσφόρῳ νὰ ἐργασθῶσιν, παθιστάμενοι οὕτω ἱκανοί, ὅπως βαθμηδὸν καταλάβωσιν ἐν τῷ Κράτει κατὰ τρόπον κανονισθησόμενον δι' ἰδίου Κυβερνητικῆς πρωτοβουλίας τὴν ἀξίαν τῶν ἀνεῖν ἐξ οἰκοδέων ἐφ' ὧν δέοντα ἐκμεταλλεύσεις.

Εὐσεβέστατος

Υπόμνημα
Δημ. Γεωργοπούλου
Μηχανικού

Εν Αθήναις τη 4η Μαϊου 1923

Προς
Την Επανάστασιν 1922

Κύριε Αρχηγέ,

Υπό του Ταμείου Περιθάλψεως Προσφύγων απεφασίσθη η ανέγερσις μονίμου προσφυγικού συνοικισμού παρά την θέσιν «Ποδαράδες». Προς τον σκοπόν τούτο επετάχθη η κατά χρήσιν εισφορά της επιφανείας του εν τη θέσει ταύτη αγροκτήματος του Παναγίου Τάφου, εκτάσεως 1.600 ως έγγιστα στρεμμάτων, κατόπιν συνεννοήσεως του Υπουργείου Υγιεινής κλπ. μετά του Υπουργείου Γεωργίας, επρόκειτο να απαλλοτριωθή αναγκαστικώς ή εξαγορασθή το εν λόγω αγρόκτημα χάριν των προσφύγων. Συγκροτηθέν συνεργείον υπό την διεύθυνσίν μου προέβη μετά εμπεριστατωμένην και λεπτομερή έρευναν, εις την εκπόνησιν αρτιοτάτου σχεδίου ανοικοδομήσεως και την εκτέλεσιν των απαιτουμένων εργασιών προς ανεύρεσιν της αναγκαιούσης ποσότητος ύδατος, αίτινες εστέφθησαν υπό πλήρους επιτυχίας.

Εκ παραλλήλου ωρισμένοι βιομηχανικοί κύκλοι, ελκυσθέντες εκ της προσφοράς ευθυνών εργατικών χειρών και χωρούντες εκ της αντιλήψεως συμβολής εις την υπέρ των προσφύγων προσπάθειαν της επαναστάσεως δια της παροχής εργασίας εις αυτούς, και της αναπτύξεως των πλουτοπαραγωγικών πόρων της χώρας, υπέβαλον επισήμως προτάσεις προς το Υπουργείον Υγιεινής κλπ. περί ανεγέρσεως μεγάλων εργοστασίων, ιδία ταπητουργίας και επεξεργασίας δερμάτων, αρκεί μόνον τούτο να παραχωρήσει τας απαιτούμενας εκτάσεις δι ας προσεφέροντο να καταβάλωσι εν περιπτώσει απαλλοτριώσεως ή εξαγοράς το αναλογούν αυτοίς τίμημα.

Επίσης ανελάμβαναν υποχρέωσιν ν΄ απασχολήσωσιν εις τας εργασίας ανεγέρσεως και λειτουργίας των εργοστασίων τούτων αποκλειστικώς εργάτας πρόσφυγας, ιδία δε τοις εκ Σπάρτης της Πισσιδίας ταπητουργούς και άλλους ειδικευόμενους εις άλλα επαγγέλματα…..Ενώ ων αυτά συνέβαινον και αρκετά μέχρι τούδε ποσά εδαπανήθησαν εκ μέρους του Ταμείου Περιθάλψεως Προσφύγων χάριν των γενομένων προκαταρκτικών εργασιών, εσχάτως το όλον έργον προσκόπτει, το μεν διότι το Ταμείον Περιθάλψεως Προσφύγων στερείται χρημάτων αναγκασθέν να μεταβάλη άρδην το αρχικόν σχέδιον, εις τρόπον αντί των υπ΄ αυτού προβλεπομένων 870 δωματίων καλού τύπου να εγκρίνη την κατασκευήν μόνον 250 και ταύτην του τελευταίου και εντελώς ακαταλλήλου τύπου, το δε διότι δεν καθωρίσθη εισέτι ο τρόπος καθ΄ όν θέλει περιέλθη εις το δημόσιον το αγρόκτημα «Ποδαράδες» ανήκον κατά κυριότητα εις το Ιερόν Κοινόν του Παναγίου Τάφου, γεγονός όπερ παραλύει την επιχείρησιν οιασδήποτε σοβαρωτέρας εργασίας.

Επικαλούμαι όθεν την ευμενή αντίληψιν της Επαναστάσεως της οποίας το ζήτημα γενικώς της στεγάσεως των προσφύγων είναι παγκοίνως γνωστόν ότι αποτελεί το κυριώτερον μέλημα ίνα προκαλέση την μάλλον σύμφορον προς τους σκοπούς της λύσιν του ζητήματος και λαμβάνω την τιμήν να υποβάλω τα κατά την εκ των πραγμάτων απορρέουσαν πεποίθησίν μου προσφορώτερα μέσα.

Προς τούτο :

1. Δια μίας ταχείας, παρά τοις Υπουργείοις Γεωργίας και Υγιεινής επεμβάσεως δέον να λυθή τάχιστα το ζήτημα της εκχωρήσεως της κυριότητας του αγροκτήματος «Ποδαράδες», να επιτραπή δε προς συμπλήρωσιν του εν τω εγκεκρικριμένω σχεδίω αριθμού των 870 δωματίων ή υπό των προσφύγων δυναμένων ιδίαις δαπάναις ν΄ ανοικοδομήσωσιν (και τοιούτων υπάρχουν πολλοί εφ΄ όσον παραχωρείται αυτοίς το αναγκαίον οικόπεδον) ανέγερσις των υπολειπομένων οικίσκων υπό την εποπτείαν και τον έλεγχον του δια τον όλον συνοικισμόν συνεργείου.

2. Επί πλέον να παραχωρηθή επί αναλόγω αποζημιώσει χώρος εις τας βιομηχανίας αίτινες προσφέρονται να εγκατασταθώσιν πλησίον και αίτινες εκτός της γενικκωτέρας επιρροής ήν θέλουσι ασκήσει επί της γενικής οικονομίας της χώρας, θέλουσιν εξασφαλίση μόνιμον εργασίαν εις πάντας τους δυναμένους εκ των προσφύγων να εργασθώσιν, καθισταμένους ούτω ικανούς όπως βαθμηδόν καταβάλωσιν εις το Κράτος κατά τρόπον κανονισθησόμενον δι΄ ειδικής κυβερνητικής προνοίας την αξίαν των οικιών και οικοπέδων εφ΄ ων θέλουσιν εγκατασταθή.

Ευπειθέστατος